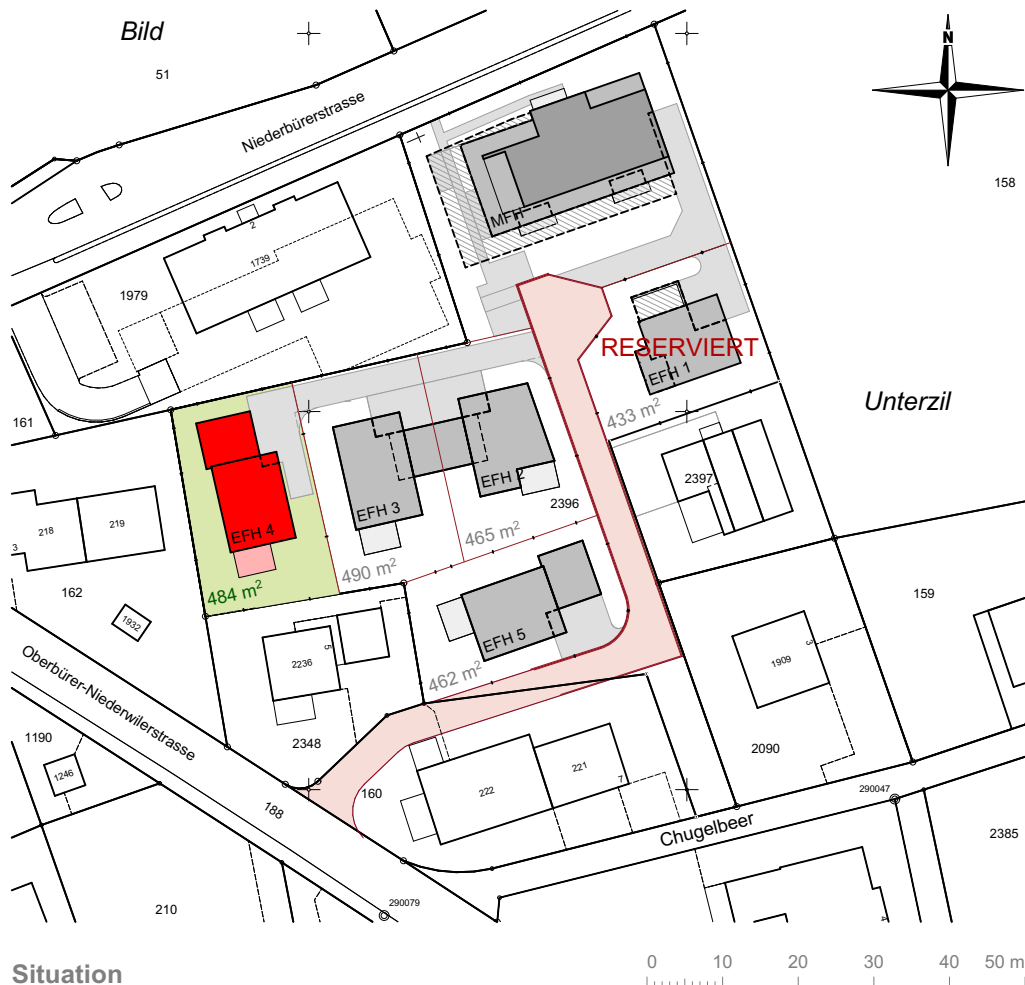




## EINFAMILIENHAUS 4

Überbauung 5 EFH Chugelbeerweg in 9245 Oberbüren



**Eckdaten:**

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Anzahl Zimmer            | <b>5 1/2</b>               |
| Gebäudevolumen (SIA 116) | <b>1'146 m<sup>3</sup></b> |
| Grundstücksfläche        | <b>484 m<sup>2</sup></b>   |
| Bruttowohnfläche         | <b>170 m<sup>2</sup></b>   |
| Baujahr                  | <b>2021-2022</b>           |
| Verfügbar ab:            | <b>auf Anfrage</b>         |

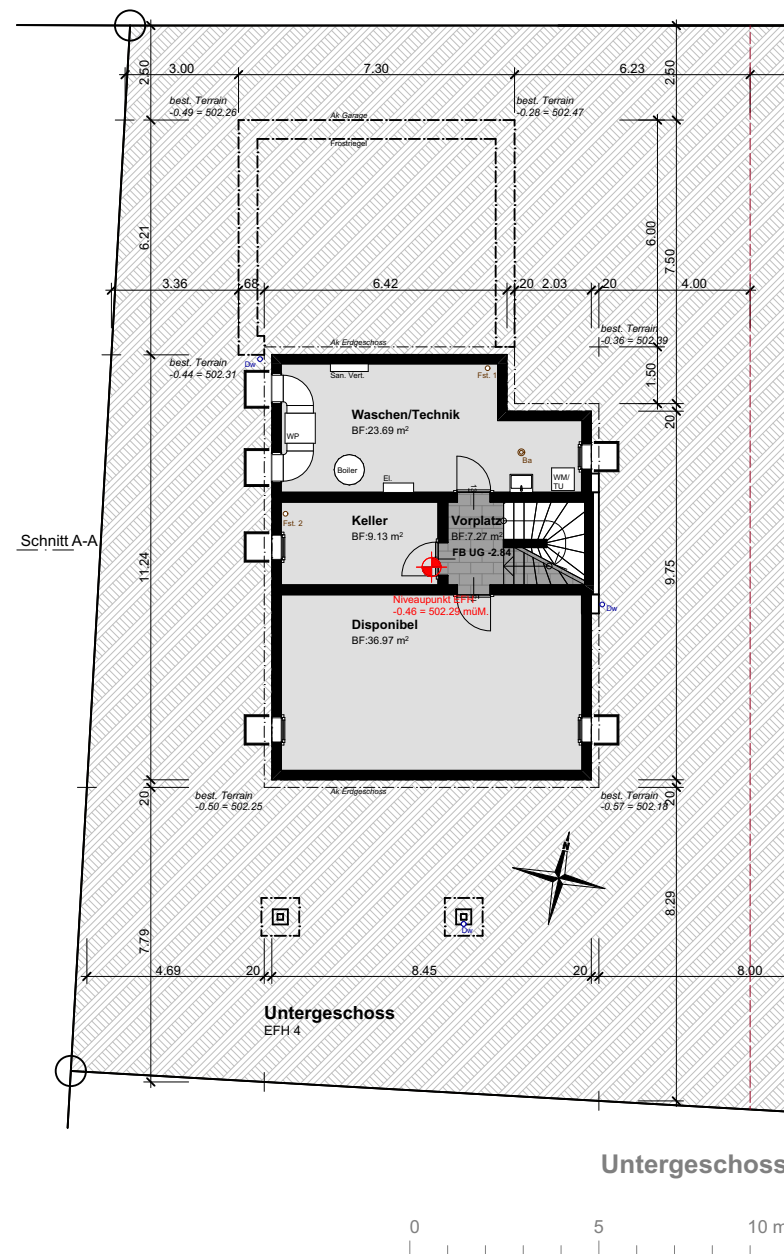
**Kaufpreis:** **1'390'000.- Fr**

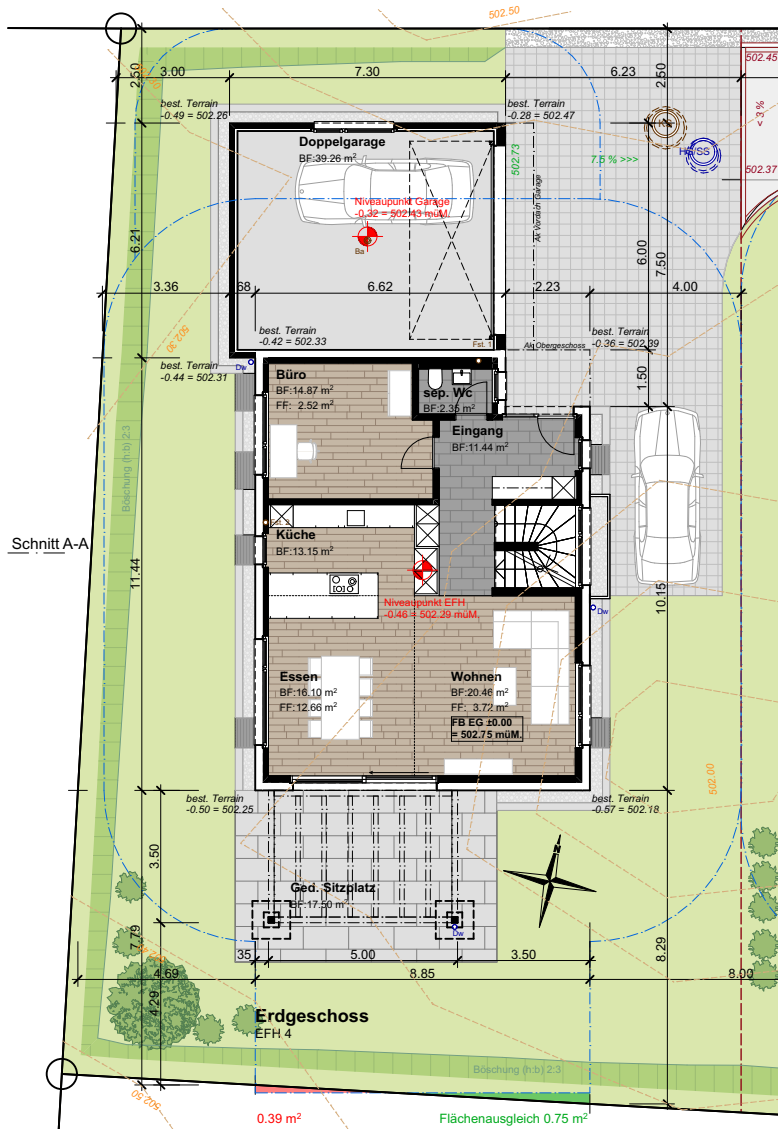
**Ausstattung:**

Ausbaubarer Raum im UG · Doppelgarage im EG · Gäste Wc im EG · separates Zimmer im EG · grosse Kinderzimmer im OG · Elternzimmer mit Bad "en suite" · separate Dusche / Wc

Der Innenausbau kann individuell nach Ihren Wünschen ausgeführt werden.

Für ergänzende Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

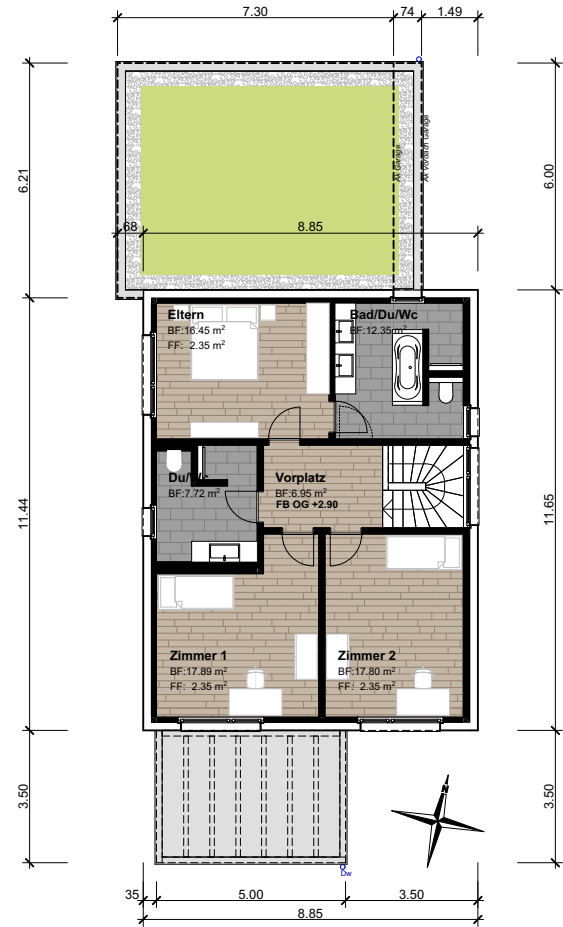




**Erdgeschoss**

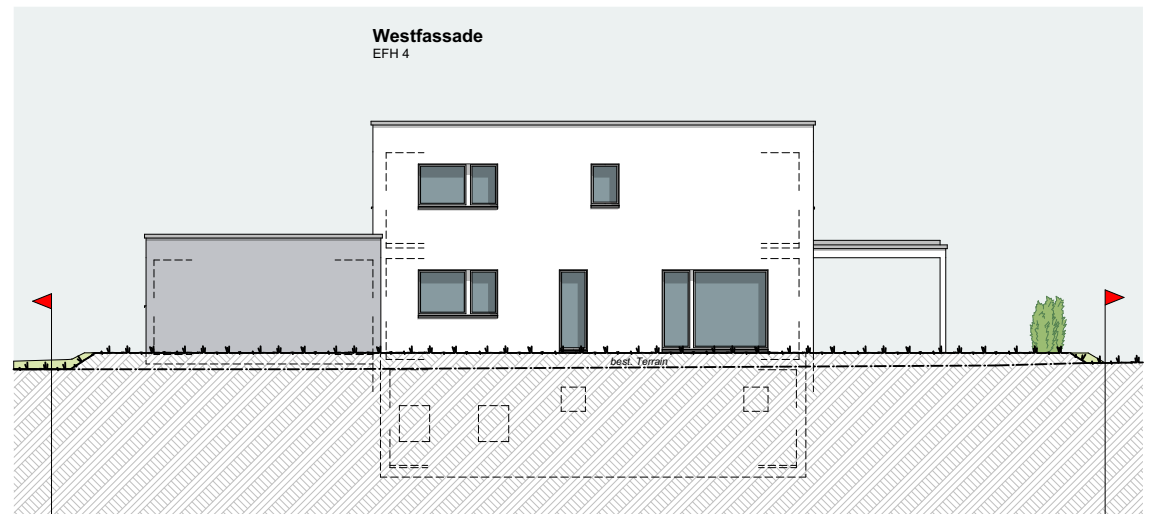
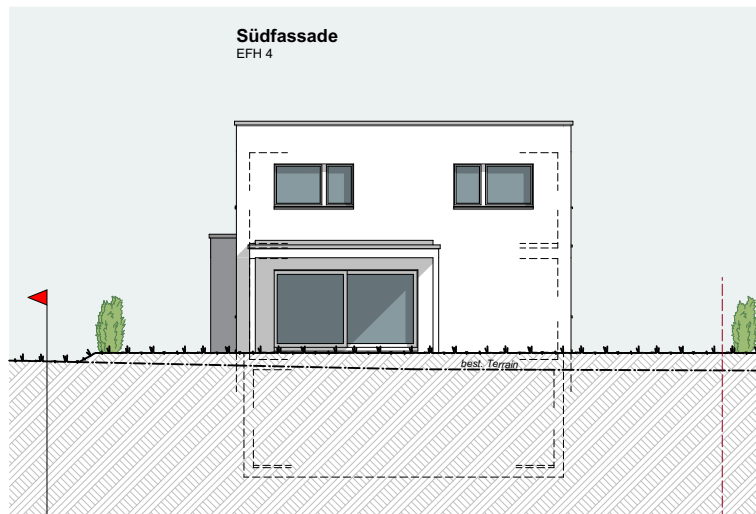
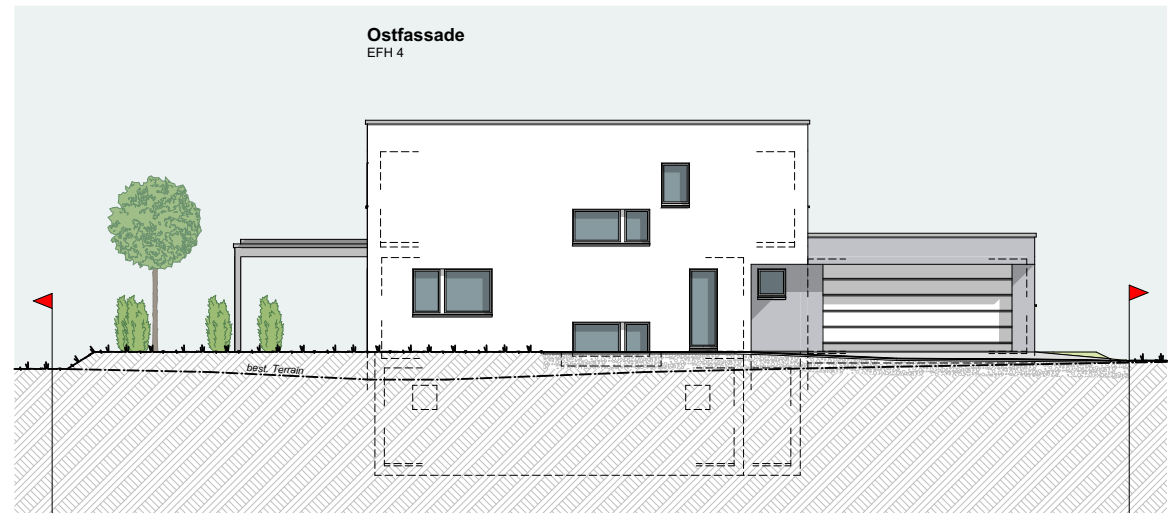
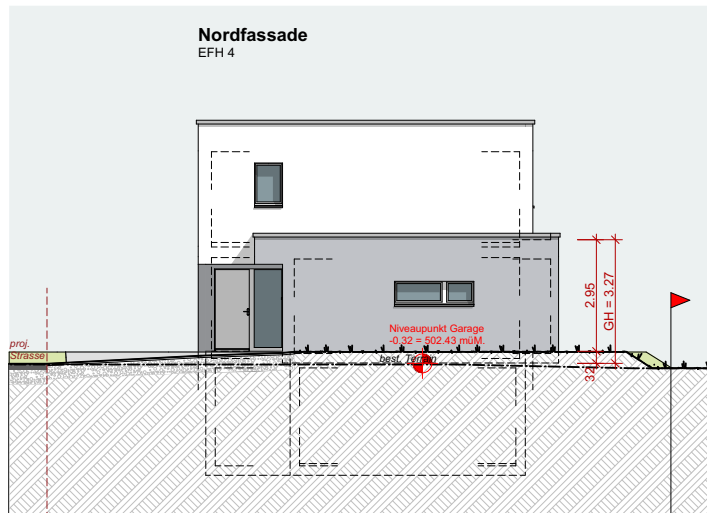


**Schnitt A-A**



**Obergeschoss**





**Fassaden**

